Referat fra Bylaugsmøde mandag d. 7. april 2025 kl. 19.30 hos Mette, VB11

Indkaldte: Mette, Andreas, Helle, Inger, Preben, Dorte og Jytte
Afbud: Inger, Dorte

1. Gennemgang af dagsorden, godkendt

2. Referat fra seneste møde, godkendt

3. Bevarende lokalplan 677 for Ny Højagergaard

Høringsperiode 9.april - 4. juni.
Borgermøde 28. maj

<u>OBS-punkter</u>

Generelt gode takter og høj detaljegrad. Bibeholdelse af udtryk, mange overførte elementer fra den eksisterende lokalplan for landsbyen.

Stisystem - bestyrelsen vil anbefale at undgå sti fra Fiskervejen til fortidsmindet af hensyn til trafiksikkerhed og naboer. Adgang til fortidsmindet kun via Baunehøjvej. Bestyelsen opfordrer kommunen til at udarbejde det endelige stisystem i dialog med lokale - ligesom resten af de grønne områders videre udvikling.

Antennemasten? Hvad sker, når den overgår til at stå på privat ejendom? Plan om at tage området ud af matriklen?

Vandværksgrunden - matrikel 12e, delområde B2. Hvad er planen med den?

Mindre tegnefejl: Lille stiplet linje gennem Gl. Højagergaards grund.

Erhverv - punkt 3.3. Bekymring for, om redegørelsen er lige så juridisk bindende som selve paragraffen?

4. Erhverv/parkering i bygaden

Beboer har henvendt sig til bestyrelsen for at bede op hjælp til problematik omkring adgangsvej til sidevej, hvor der parkeres for tæt til at renovationsbilen kan komme ind. Beboeren opfordres til at kontakte naboer og henstille til at undgå parkering tæt på indkørsel. Og at kontakte Affald og Genbrug for at høre, om en mindre skraldebil kan besøge adresserne, da der i forvejen kører en lille vogn i enden af bygaden.

Landsbylauget tager initiativ til skrivelse til landsbyens beboere om at parkere hensigtsmæssigt og så vidt muligt på egen grund.

5. Eventuelt - intet.